

Programa Puesta en Valor del Patrimonio

Región de Magallanes y de la Antártica Chilena



Gobierno
de Chile

PROPÓSITOS Y OBJETIVOS

El programa Puesta en Valor del Patrimonio tiene como objetivo general proteger y poner en valor los bienes patrimoniales declarados Monumento Nacional, de forma tal que generen beneficios socio económicos que contribuyan al desarrollo de los territorios.

Esta línea de inversión es liderada por la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo (SUBDERE) y se ejecuta a través de los Gobiernos Regionales, con el apoyo técnico de la Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas. Es financiado parcialmente con un préstamo del Banco Interamericano de Desarrollo (BID).

A través del Programa Puesta en Valor del Patrimonio, entre 2008 y 2013, se invertirán 100 millones de dólares, para preservar y proteger inmuebles reconocidos como Monumento Nacional. Como resultado de este programa, el Gobierno entregará un conjunto de nuevos museos, centros culturales, bibliotecas, rehabilitará iglesias, edificios de servicios públicos, espacios de encuentro y sitios de interés turístico, los que generarán oportunidades de desarrollo social, económico y cultural en beneficio de la comunidad. A la fecha se han financiado alrededor de 60 diseños de proyectos y 50 obras en todas las regiones del país.

PROYECTOS RELEVANTES POR REGIÓN



ARICA Y PARINACOTA

Restauración Iglesia
San Pedro de Guañacagua
Costo Obra: \$91 Millones



TARAPACÁ

Restauración
Iglesia de Camiña
Costo Obra: \$351 Millones



ANTOFAGASTA

Biblioteca Regional
en el Edificio Ex- Correos
Costo Obra: \$3.324 Millones



ATACAMA

Restauración Iglesia Nuestra
Señora del Carmen de Chañaral
Costo Diseño: \$55 Millones



COQUIMBO

Mejoramiento integral mausoleo
Gabriela Mistral, Montegrande
Costo Obra: \$467 Millones



VALPARAÍSO

Restauración Iglesia
San Francisco del Barón
Costo Diseño: \$80 Millones



R. METROPOLITANA

Habilitación Mirador
Santuario Nacional de Maipú
Costo Obra: \$562 Millones



O'HIGGINS

Restauración Iglesia
San Pedro de Alcántara
Costo Obra: \$971 Millones



MAULE

Capilla Nuestra Señora del
Carmen de Batuco, Penciahue
Costo Diseño: \$49 Millones



BIOBÍO

Conservación del Mural
Historia de Concepción
Costo Diseño: \$54 Millones



LA ARAUCANÍA

Mejoramiento Integral
Casa de Máquinas
Costo Diseño: \$115 Millones



LOS RÍOS

Restauración
Castillo de Niebla
Costo Diseño: \$115 Millones



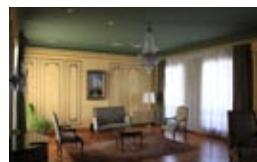
LOS LAGOS

Restauración Iglesia Patrimonio
de la Humanidad de Nercón
Costo Obra: \$822 Millones



AYSÉN

Restauración Construcciones
Sociedad Industrial de Aysén
Costo Diseño: \$145 Millones



MAGALLANES

Restauración
Casa de Los Intendentes
Costo Obra: \$557 Millones

Región de Magallanes y de la Antártica Chilena

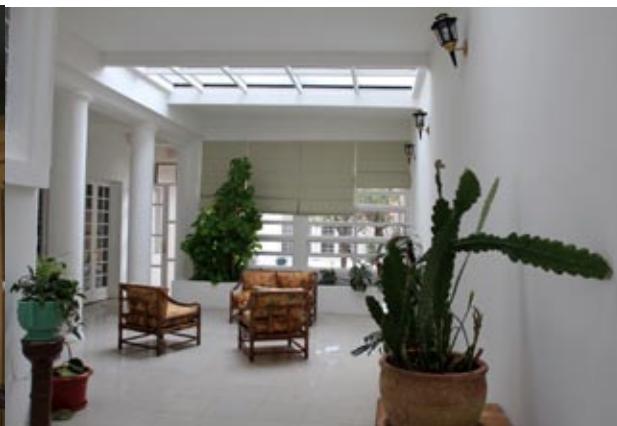
CASA DE LOS INTENDENTES, COMUNA DE PUNTA ARENAS

Declaratoria de Zona Típica 22/02/1991, D.S. Nº 67 MINEDUC

La “Casa de los Intendentes”, se ubica en calle Plaza Muñoz Gamero, dentro del área declarada Zona Típica de la ciudad de Punta Arenas. Su historia comienza en 1948 por una necesidad de la época de contar con una casa habitación para ser utilizada por el representante del Ejecutivo en la Provincia. Su construcción, terminada en 1949, posee un estilo neoclásico contemporáneo, su estructura es de albañilería reforzada, donde predomina el espesor de muro, losas de hormigón armado, con molduras, balaústres, cornisas y detalles de gran calidad.

Cuenta con 3 niveles y la gran escalera que conecta estos tres niveles está contenida por un muro circular con bloques de vidrio que le otorgan gran luminosidad.

El inmueble fue destinado a la Intendencia de Magallanes y Antártica Chilena en 1977 como casa habitación del Intendente y actualmente se utiliza como centro de eventos al servicio de múltiples actividades protocolares, de formación, capacitación y encuentro de los distintos Servicios Públicos de la Región.



Mandante: Gobierno Regional de Magallanes
Unidad Técnica: Dirección de Arquitectura MOP
Contratista: SOCOVESA
Inversión Obra: \$557.776.000
Obra Terminada: 2011

INTERVENCIÓN: La intervención tuvo por objetivo recuperar el carácter original del inmueble, lo que permitió la continuación de los servicios originalmente previstos y su inserción habitual en la memoria patrimonial colectiva de la ciudad. Se repuso el revestimiento de muros, repararon puertas y ventanas, el sistema de evacuación de aguas lluvias y se remodelaron recintos contemporáneos ubicados en el patio de servicio; se normalizaron las instalaciones básicas de agua, gas y electricidad y se instalaron sistemas de seguridad contra incendios, corrientes débiles, telefonía e Internet; además contempló la restauración de muebles originales y pinturas.



Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo
Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas

www.subdere.gov.cl